

**330 000 €**

**Achat maison de village**

**Surface : 162 m²**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Rue et Baous**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**6 chambres**

**2 salles de douche**

**1 cave**



### Maison de village 3214 Vence

- Offre d'achat acceptée - Au coeur de la cité historique de VENCE, dans une jolie ruelle au calme, Maison de village à rénover, comprenant cinq appartements + une studette, dont un loué actuellement : 3 studios + une studette + 2 appartements de 2 pièces, grand grenier aménageable et caves en sous-sol. Plans déjà réalisés par un architecte pour la réhabilitation de la maison complète. - Fort potentiel pour un investisseur -

#### Informations légales

330 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (13 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 09/01/2026



**25, Avenue de la Résistance - 06140 Vence**

**T. +33 (0)4 93 58 21 02 - [info@agencepuccetti.com](mailto:info@agencepuccetti.com) - [www.agencepuccetti.com](http://www.agencepuccetti.com)**

RCS GRASSE B 449 554 682 - Code NAF 6831Z - Document non contractuel