

Prix sur demande

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : XVIII

Exposition : sud/nord

Vue : ville

Eau chaude : Electrique

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Surface de Terrasse : 12,00, Alarme,

Cheminée, Plafond à la française,

Cheminée, Double vitrage partiel

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de village 3088 La Colle-sur-Loup

Au coeur du village de La Colle sur Loup, superbe maison de charme du XVIII^e siècle, sur 3 niveaux, comprenant : - en rez de chaussée : grande pièce (potentiellement aménageable en local commercial), remise, toilettes et grande cave, - au 1er étage : salon avec cheminée, cuisine équipée donnant sur une petite terrasse agréable et au calme, chambre avec salle d'eau/ w-c, - au 2ème étage : superbe chambre sous toiture très lumineuse avec cheminée, pierres apparentes, salle de bains ouverte, atelier d'artiste (facilement transformable en chambre) avec toilettes et une nouvelle terrasse tropézienne. Plafonds à la française, feuillerts traditionnels, - Beaucoup de charme, intérieurs soignés -

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Coûts énergie annuel de 1855 à 2509 € (année d'estimation 2024)

Document non contractuel - 09/01/2026



25, Avenue de la Résistance - 06140 Vence
T. +33 (0)4 93 58 21 02 - info@agencepuccetti.com - www.agencepuccetti.com

RCS GRASSE B 449 554 682 - Code NAF 6831Z - Document non contractuel