

147 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Stores

électriques, Volets roulants électriques,

Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

147 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (82 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 970 € (81 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 3210 Vence

A proximité du centre ville de VENCE, quartier résidentiel, au calme absolu, Agréable studio en rez-de-jardin, comprenant hall d'entrée avec placards, salle de séjour avec kitchenette à aménager et salle d'eau/ w-c. Belle terrasse au sud, jardin privatif d'environ 46 m², cave et parking privé extérieur.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 360 à 550 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 09/01/2026



25, Avenue de la Résistance - 06140 Vence

T. +33 (0)4 93 58 21 02 - info@agencepuccetti.com - www.agencepuccetti.com

RCS GRASSE B 449 554 682 - Code NAF 6831Z - Document non contractuel