

**1 570 000 €**

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 123 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer panoramique**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**Etat intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée,

Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

**3 chambres**

**1 terrasse**

**2 salles de bains**

**1 salle de douche**

**2 toilettes**

**2 garages**

**2 caves**



**Appartement 2802 Cap-d'Ail**

CHATEAU ST GEORGES CAP D'AIL proche centre ville résidence de prestige appartement de type t4 de 123m<sup>2</sup> comprenant 3 chambres et bureau, cuisine indépendante équipée ,2 salles de bains, une salle de douche,2 wc, nombreux placards,très grande terrasse,de 100m<sup>2</sup> 2 garages , 2 caves produit rare à la vente Bien en exclusivité prix sur demande de dossier

**Informations légales**

1 570 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 10/01/2026



25, Avenue de la Résistance - 06140 Vence  
T. +33 (0)4 93 58 21 02 - [info@agencepuccetti.com](mailto:info@agencepuccetti.com) - [www.agencepuccetti.com](http://www.agencepuccetti.com)

RCS GRASSE B 449 554 682 - Code NAF 6831Z - Document non contractuel