

**1 570 000 €**

**For sale appartement**

**4 rooms**

**Surface : 123 m²**

**Surface of the living : 40 m²**

**Exposition : Sud**

**View : Mer panoramique**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Inner condition : Bon**

**Features :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

**3 bedroom**

**1 terrace**

**2 bathrooms**

**1 shower**

**2 WC**

**2 garage**

**2 cellars**

**Legal information**

**1 570 000 €**

Fees paid by the owner, no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Appartement 2802 Cap-d'Ail

CHATEAU ST GEORGES CAP D'AIL prestigious residence apartment type t4 of 123m2 including 3 bedrooms and office, independent fitted kitchen, 2 bathrooms, a shower room, 2 toilets, many cupboards, very large terrace,

Document non contractuel - 11/01/2026



**25, Avenue de la Résistance - 06140 Vence**

**T. +33 (0)4 93 58 21 02 - [info@agencepuccetti.com](mailto:info@agencepuccetti.com) - [www.agencepuccetti.com](http://www.agencepuccetti.com)**

RCS GRASSE B 449 554 682 - Code NAF 6831Z - Document non contractuel