Agence Immobilière PUCCETTI

04 93 58 21 02

WWW.AGENCEPUCCETTI.COM
Par email : info@agencepuccetti.com

## 690 000 €

**Achat villa**
**5 pièces**
**Surface : 150 m²**

**Surface séjour :** 43 m²
**Surface terrain :** 1618 m²
**Année construction :** 1992
**Exposition :** Est ouest
**Vue :** Jardin
**Eau chaude :** Fuel
**État intérieur :** Bon
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Tuiles

**Prestations :**
Clim séjour + 1 chambre, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

4 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
4 toilettes
1 cave

**Classe énergie (dpe) :** C
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** E

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

## Villa 2988 Vence

- Offre d'achat acceptée - Villa de plain-pied située dans un quartier résidentiel au sud de Vence, au calme absolu. Elle est édifiée sur un joli terrain plat de 1600 m² piscinable. La maison comprend un vaste séjour de 43 m² avec cuisine ouverte, un cellier, 4 chambres, une grande salle de bains avec douche à l'italienne et wc, deux wc indépendants, Au sous-sol, un espace de 150 m² complètement aménagé avec une pièce principale de 79 m², deux chambres, un bureau, une salle d'eau.
Frais et charges :
690 000 € honoraires d'agence inclus