## WWW.AGENCEPUCCETTI.COM

Par email: info@agencepuccetti.com

## 495 000 €

Achat villa 4 pièces Surface : 98 m²

Surface séjour : 32 m² Surface terrain : 1630 m² Année construction : 1967

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

## Prestations:

Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Double vitrage partiel, Calme

3 chambres1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette





## Villa 3158 Tourrettes-sur-Loup

TOURRETTES SUR LOUP, au calme absolu, dans un environnement campagne, Villa provençale, sur deux niveaux, comprenant de plain-pied : salle de séjour avec poêle à bois, cuisine ouverte aménagée, cellier, deux chambres avec placards, salle de bains et w-c. A l'étage par accès indépendant, une chambre donnant sur balcon et salle de bains/ w-c. Terrasse, parkings, l'ensemble sur un terrain arboré en restanques d'environ 1630 m². - Travaux de rénovation à prévoir, beau potentiel

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence inclus





