



540 000 €

**Achat villa**

**4 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1414 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2019**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Verdure**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée Conduit, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie, Portail  
automatique, Volet électr séjour

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

29/09/2021 - Prix T.T.C



### Villa 2885 Tourrettes-sur-Loup

TOURRETTES SUR LOUP, à l'ouest du village, belle vue dégagée, Villa neuve, de construction traditionnelle, comprenant : - au rez-de-jardin : salle de séjour, cuisine aménagée ouverte, buanderie/ cellier et w-c, - à l'étage : trois chambres dont une avec balcon, salle d'eau avec douche à l'italienne et w-c. Terrasse, parkings, l'ensemble sur un terrain complanté d'environ 1414 m<sup>2</sup>. - Prestations de qualité, belle exposition Sud/ Ouest -

Frais et charges :

540 000 € honoraires d'agence inclus

