



595 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : XVIII

Exposition : sud/nord

Vue : ville

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Surface de Terrasse : 12,00, Alarme,
Cheminée, Plafond à la française,
Cheminée, Double vitrage partiel

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 3088 La Colle-sur-Loup

Au coeur du village de La Colle sur Loup, superbe maison de charme du XVIII^e siècle, sur 3 niveaux, comprenant : - en rez de chaussée : grande pièce (potentiellement aménageable en local commercial), remise, toilettes et grande cave, - au 1er étage : salon avec cheminée, cuisine équipée donnant sur une petite terrasse agréable et au calme, chambre avec salle d'eau/ w-c, - au 2ème étage : superbe chambre sous toiture très lumineuse avec cheminée, pierres apparentes, salle de bains ouverte, atelier d'artiste (facilement transformable en chambre) avec toilettes et une nouvelle terrasse tropézienne. Plafonds à la française, feuilletés traditionnels, - Beaucoup de charme, intérieurs soignés -

Frais et charges :

595 000 € honoraires d'agence inclus

