



378 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 72 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Climatisation séjour/ chambre pple,  
Résidentiel, Volets roulants électriques,  
Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 3172 Vence

VENCE, quartier résidentiel à proximité des commodités, doté d'une belle vue dégagée mer et collines, en dernier étage, bel appartement d'angle, comprenant entrée, salle de séjour, cuisine indépendante avec coin repas, deux chambres dont une avec placards, salle d'eau et w-c indépendant Terrasse de 19 m<sup>2</sup>, cave et parking privé extérieur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 200 €

Bien en copropriété

82 lots dans la copropriété 378 000 € honoraires d'agence inclus

