



270 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 73 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1976**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : A rénover**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave



### Appartement 3194 Vence

VENCE, centre-ville dans un immeuble de 1975, bel appartement de trois pièces principales très lumineux et aux pieds des commerces. L'appartement comprend une entrée, séjour double exposition très lumineux, une cuisine indépendante avec balcon, une chambre, dégagement avec placards, une chambre avec balcon, une salle de bains, wc indépendant. Garage et cave. L'appartement nécessitera des travaux de rénovation.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 740 €

Bien en copropriété

270 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C

