



359 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2017**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

01/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 3153 Vence

- Sous compromis de vente - A proximité du centre ville de VENCE, quartier résidentiel, au calme, dans une résidence de construction récente avec piscine, Appartement en rez-de-jardin, comprenant hall d'entrée avec placards, salle de séjour, cuisine ouverte à aménager, deux chambres dont une avec placards, salle de bains et w-c. Belle terrasse, jardin privatif d'environ 100 m<sup>2</sup>, cave et garage fermé.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 120 €

Bien en copropriété

82 lots dans la copropriété 359 000 € honoraires d'agence inclus

