



**370 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 79 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1963**

**Exposition : Est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Bourgeois**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

18/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3064 Vence

- Sous compromis de vente - VENCE, à quelques minutes à pied du centre-ville, Superbe appartement de trois pièces en excellent état avec de très beaux volumes, comprenant, une entrée avec rangement, vaste séjour avec cuisine semi-ouverte entièrement équipée, dégagement avec de nombreux placards, deux chambres avec placards, salle d'eau, wc indépendant, Terrasse d'angle avec vue dégagée sur les Baous. Garage fermé et cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 420 €

Bien en copropriété

370 000 € honoraires d'agence inclus

