



280 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 83 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1965**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Climatisation séjour, Calme, Porte blindée, Double séjour, Appartement Traversant, Placards aménagés

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

2 caves

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3053 Vence

EXCLUSIVITE VENCE, à proximité des écoles, au calme, doté d'une belle vue sur les collines et aperçu mer, exposé au Sud, Dernier étage, appartement traversant et d'angle, comprenant hall d'entrée, salle de séjour avec cheminée, cuisine indépendante aménagée, trois chambres, salle d'eau, w-c et placards Deux balcons, deux grandes caves et parking privé extérieur. - Idéal pour une famille - Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 296 €

Bien en copropriété

280 000 € honoraires d'agence inclus

