



280 000 €

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 72 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3086 Vence

VENCE, quartier calme et proche du centre, dans une résidence avec piscine, doté d'une belle vue dégagée sur les Baous, Agréable appartement traversant et d'angle, en dernier étage, comprenant : hall d'entrée, salle de séjour donnant sur balcon, cuisine indépendante aménagée, trois chambres dont deux avec placards, salle d'eau et w-c. Grande cave et parking privé extérieur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 600 €

Bien en copropriété

38 lots dans la copropriété 280 000 € honoraires d'agence inclus

