



1 390 000 €

Achat maison
6 pièces
Surface : 178 m²

Surface séjour : 43 m²
Surface terrain : 1500 m²
Année construction : 1994
Exposition : Sud
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Excellent
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :

aspiration centralisée, Climatisation,
Jacuzzi spa, Poêle, adoucisseur, Double
vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique, Calme

4 chambres
3 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
4 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
16/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 3078 Saint-Laurent-du-Var

SAINT LAURENT DU VAR, quartier de Montaleigne, maison récemment rénovée style contemporain avec piscine et spa. D'une surface de 178 m² habitable et 75 m² de surface annexes, elle est au calme absolu et édifée sur un terrain d'environ 1500 m². Les prestations techniques et décoratives de la maison sont de très bon standing. La distribution de la villa est particulièrement agréable à vivre avec ses nombreuses ouvertures, ses accès vers l'extérieur et ses différentes terrasses. L'environnement est très vert et la vue propose une échappée mer vers le cap d'Antibes. La maison comprend : Au niveau principal : double séjour-salle à manger avec poêle, cuisine ouverte équipée américaine, dégagement distribuant une superbe suite parentale avec salle de bain et douche, wc indépendant, Au niveau supérieur, un bureau en mezzanine, deux chambres, une salle de bains, wc indépendant, Au niveau rez de jardin, spacieux garage, lingerie, une belle chambre et salle de bains En extérieur, aire de retournement et stationnements, plusieurs terrasses, spa, piscine forme libre, jardin.

Frais et charges :

1 390 000 € honoraires d'agence inclus

