



425 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Climatisation, Volets roulants électriques dans le séjour, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 2979 Vence

Sur les hauteurs de Vence au calme, à proximité du centre-ville, emplacement exceptionnel. Appartement neuf exposé Sud avec vue mer dans une résidence de haut standing. Prestations de qualité : résidence fermée et sécurisée (portail électrique, vidéophone et vigik), porte iso-blindée, peinture lisse, carrelages grand format, salle d'eau entièrement équipée avec sèche-serviette, receveur extra plat grande taille, faïence toute hauteur, WC suspendu. Vaste terrasse et jardin paysager (selon plan). **! \ PRIX PROMOTEUR ! \** Stationnement en sous-sol en sus Charges maîtrisées. Frais de notaire réduits Garanties promoteur Éligible PINEL

Frais et charges :

Bien en copropriété

23 lots dans la copropriété 425 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Pucetti



Agence Pucetti



Agence Pucetti