



159 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 29 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : sud

Vue : verdure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : bon

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

14/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 3058 Vence

Au sud de VENCE, dans une résidence sécurisée avec piscine, Coquet appartement en rez-de-jardin, comprenant salle de séjour, cuisine équipée aménagée, une chambre, salle de bains et w-c. Terrasse, jardinet, cave et parking privé extérieur. - Idéal 1ère acquisition ou placement locatif -

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

159 000 € honoraires d'agence inclus

